



## SOUS COMPROMIS - Villa avec garage et jardinet



315 000 €

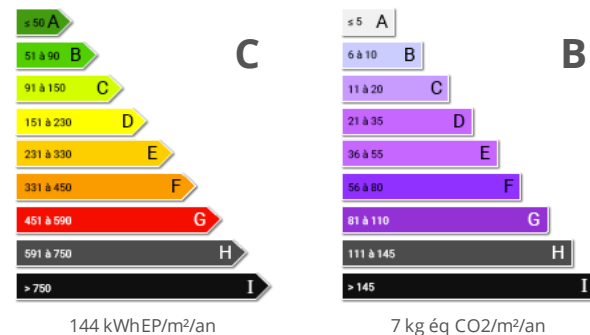
Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Roquebrune-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 4695  
Type : Villa  
Surface : 117 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 104.5 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Chambres : 3  
Chauffage : Individuel Radiateur Electrique  
Eau usées : Tout à l'égout  
Orientation : Sud  
Année de construction : 2003  
Niveaux : 3  
Cave : 1  
Salle de bain : 1  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 3  
Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété  
Nombre de lots : 200  
Montant annuel de la quote-part : 300 €  
Taxe foncière : 1659 €



### Diagnostic énergétique



### Exclusivité.

Dans un quartier proche du village, au calme, et, avec toutes les commodités à proximité immédiate.

Maison du début des années 2000 comprenant :

Rdc : Garage, cave, bureau, rangements. Rdj : Salon-salle à manger donnant sur terrasse couverte et patio, cuisine donnant sur terrasse-jardinet, chambre, salle d'eau avec wc, wc.  
1er étage : 2 chambres dont une avec balcon, bureau, salle de bains, wc.  
Bien en copropriété. Charges 25 €/mois. Pas de litiges en cours.