



Appartement T3 avec terrasse dans résidence de standing



249 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Les Issambres

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 4731

Type : Appartement

Surface : 56 m²

Surface Carrez : 55 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Collective Radiateur Electrique

Eau usées : Tout à l'égout

Orientation : Ouest Sud

Terrasse : 1

Année de construction : 1990

Année de rénovation : 2020

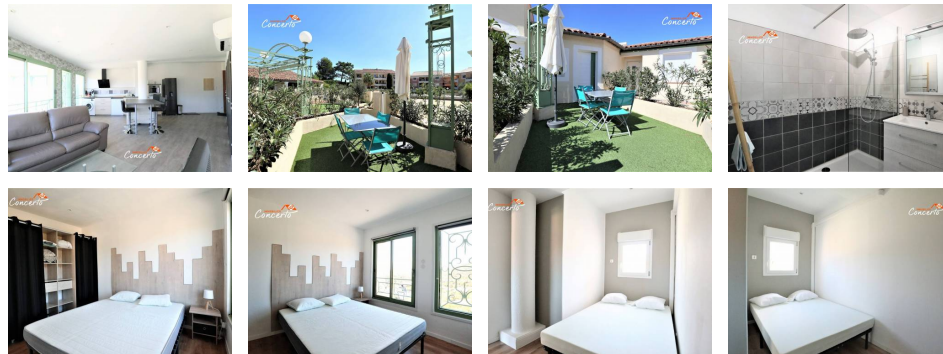
Salle de douche : 1

Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Montant annuel de la quote-part : 3500 €

Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



Situé sur les hauteurs des Issambres, venez découvrir ce magnifique point de vue donnant sur la mer et ses collines.

Vous serez séduit par cette résidence de standing, fermée et sécurisée avec ses terrains de tennis ainsi que ses piscines.

Magnifique appartement entièrement refait à neuf en 2020 de type 3 pièces comprenant : une pièce de vie climatisée avec cuisine toute équipée de plus de 35 m², deux chambres dont une avec placard, une salle d'eau moderne, un wc indépendant et une terrasse d'environ 16 m².

A moins de 5 mn en voiture des commodités et des plages.

Bien idéal pour pied-à-terre, et énorme potentiel locatif.

Compris dans les charges : eau, électricité, entretien des espaces vert, piscines et tennis.

Bien en copropriété, pas de litige en cours.