



## T2 au calme avec terrasse et parking



535 € par mois

Honoraires à charge locataire : 341€ dont 93€ pour état des lieux

Provision pour charges : 25 € régularisation annuelle

### Informations

Ville : Roquebrune-sur-Argens

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : L008

Type : Appartement

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 30.80 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Terrasse : 1

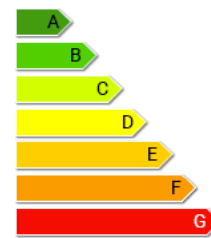
Parking : 1

Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

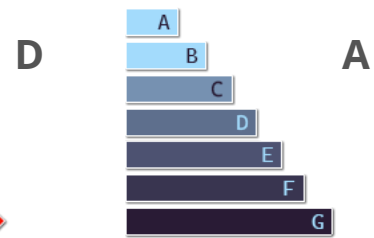
Montant annuel de la quote-part : 300 €



### Diagnostic énergétique



218 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



6 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

t2 avec terrasse et place de parking privative.

Loyer de 535 € par mois charges comprises (25 € de provisions sur charges -eau-, l'électricité sera à prendre de façon individuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 248 € (visite, étude et constitution dossier, rédaction du bail) et 93 € d'état des lieux. Caution : 510 €.

Estimation dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 460 € et 680 € / an.